

高齢者向け住宅の主な種類

高齢者住宅情報プラザでは、お客様それぞれの状況に応じた住まい探しをご提案いたします。

サービス付き高齢者向け住宅(サ高住)

住宅のバリアフリー化、安否確認・生活相談サービスが付帯した賃貸住宅。

	自立	要支援	要介護	その他
対象者	○	○	○	60歳以上の高齢者向き
サービス	食事、入浴、介護、相談など生活全般、緊急時の対応など(物件による)			

自宅同様の暮らしがしたい方向け

住宅型有料老人ホーム

介護が必要となった場合でも、訪問介護などを利用しながら生活できます。

	自立	要支援	要介護	その他
対象者	○	○	○	自立高齢者向き
サービス	食事、入浴、介護、相談、助言など生活全般、緊急時の対応			

自宅での生活が少し困難な方向け(健康時からでも入居可)

介護付有料老人ホーム

介護サービスを施設内のスタッフが提供する老人ホーム。介護サービスを原則24時間受けられます。

	自立	要支援	要介護	その他
対象者	△	△	○	要介護者向き
サービス	食事、入浴、介護、相談など生活全般、緊急時の対応			

介護付の生活サービスが必要な方向け

高齢者向け賃貸住宅

60歳以上の方が入居できる賃貸住宅。「訪問介護」などの外部の介護保険サービスの利用が可能です。

	自立	要支援	要介護	その他
対象者	○	○	△	自立高齢者向き
サービス	規定なし			

自宅同様の暮らしがしたい方向け

グループホーム

認知症をもつ高齢者のための施設。認知症ケアの知識や経験のある介護スタッフと共に生活します。

	自立	要支援	要介護	その他
対象者	×	△	○	認知症診断を受けた要支援2又は要介護者のみ
サービス	食事、入浴、介護など生活全般			

著しい精神障害や異常行動などがでた場合、あるいは長期医療を必要とする場合は退去

認知症対応の介護施設を希望する方向け

ケアハウス

日常生活を行うことは出来るが身体機能が低下しつつあり、独立して生活するには不安な方のための施設。

	自立	要支援	要介護	その他
対象者	○	○	△	概ね60歳以上の自立高齢者向き
サービス	食事、入浴、緊急時の対応			

自宅同様の暮らしがしたい方向け



プラザ情報通信12・1月号

シニアのための住まい選びは、 高齢者住宅情報プラザにお任せください!

全国主要都市にある相談窓口で、
高齢者住宅・老人ホームなど
介護施設選びを
無料サポート!

- 納得** 施設・住宅の見学もサポート致します
- お得** ご紹介・ご相談は無料です
- 安心** 全国に店舗があるので直接相談できます
- 便利** ホームページも充実

NEWS 2011年12月より開始し、累計90回以上開催!

住まいるカフェ

仙台・東京中心に毎月地域交流サロンを実施しております。「住まい」をテーマに社会資源の発信の場として、地域高齢者が通える場をこれからも提供してまいります。

詳細はこちら

北海道～九州まで全国23店舗体制

- 全国3,000以上の施設をお探しできます
- 東証プライム上場のジェイ・エス・ビーグループ
- ご自宅の売却までトータルでサポート!

高齢者住宅情報プラザ Grand UniLife

全国の高齢者向け住宅情報サイト <https://grand-unilife.com/> **高齢者プラザ** 検索

入居相談・紹介無料<事前予約制>

JR・新幹線「秋田駅」中央改札口より徒歩3分(駅直結)

高齢者住宅情報プラザ・秋田

通話無料 **0120-255-165**

E-mail se-higashi@grand-unilife.com

TEL 018-831-8600 FAX 018-831-2331

〒010-0001 秋田市中通2-8-1 フォンテAKITA B1F

電話・メールにてお気軽にお問い合わせください。

国土交通大臣(6)第5716号【仲介】(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 [2024]

※広告作成時の当社及び協力会社の管理物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。 ※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間です。 広告作成日: 2023年11月 広告有効期限: 2024年1月末日 承認番号: ●●●●

あなたにピッタリな住まい探しのお手伝い!

高齢者住宅
情報プラザ・秋田

TEL: 0120-255-165

介護付き有料老人ホーム ラ・ナシカあきた

秋田県秋田市東通

●交通 JR奥羽本線「秋田」駅徒歩15分



●初期費用 52.0~412.0 万円

●月額費用 14.6~20.6 万円
家賃・管理費・水道光熱費・食費含む



※トレーニングルーム



※カラオケルーム

全室個室 | カラオケルーム | リハビリテーション | 入浴週3回対応 | 協力医療機関あり

■入居条件: 60歳以上、自立×、要支援○、要介護○ ■契約形態: 利用権方式 ■運営事業者: 株式会社サンダー ■権利形態: 土地: 賃借/建物: 賃借 ■構造: 専有面積: H22年5月完成・鉄骨3階・全60室・18.0~18.6㎡ ■損保要

介護付き有料老人ホーム ヴィレージュ

秋田県秋田市牛島西

●交通 JR羽越本線「牛島」駅徒歩9分



●初期費用 16.5 万円

●月額費用 15.7 万円
家賃・管理費・食費含む



※居室



※食堂

全室個室 | 24時間介護 | 終身利用可 | 電動ベッド | 機能回復訓練

■入居条件: 60歳以上、自立○、要支援○、要介護○ ■契約形態: 賃貸借契約 ■運営事業者: 株式会社ヴィレージュ ■権利形態: 土地: 所有/建物: 所有 ■構造: 専有面積: H17年10月完成・鉄骨2階・全27室・18.0㎡ ■損保要

介護付き有料老人ホーム さわやか桜式番館

秋田県秋田市卸町

●交通 秋田中央交通バス「卸センター前」停徒歩1分



●初期費用 0 円

●月額費用 13.3~14.7 万円
家賃・管理費・食費含む

全室個室 | 24時間介護 | リハビリテーション

■入居条件: 65歳以上、自立×、要支援○、要介護○ ■契約形態: 利用権方式 ■運営事業者: (株)さわやか倶楽部 ■権利形態: 土地: 所有/建物: 所有 ■構造: 専有面積: H23年11月完成・鉄骨4階・全92室・13.9~15.2㎡ ■損保要

サービス付き高齢者向け住宅 ヴェル

秋田県秋田市新屋松美町

●交通 秋田中央交通バス「寿町」停徒歩7分



●初期費用 0 円

●月額費用 10.6~13.0 万円
家賃・共益費・水道光熱費・食費・生活サポート費含む

全室個室 | 簡易キッチン | 緊急時対応

■入居条件: 60歳以上、自立○、要支援○、要介護○ (要支援以上条件確認要) ■契約形態: 賃貸借契約 ■運営事業者: ヴォルフオード(株) ■権利形態: 土地: 所有/建物: 所有 ■構造: 専有面積: H23年4月完成・木造2階・全10室・19.8~23.1㎡ ■損保要

サービス付き高齢者向け住宅 仁井田福祉センター

秋田県秋田市仁井田

●交通 秋田中央交通バス「大野口」停徒歩5分



●初期費用 10.8~19.0 万円

●月額費用 13.3~18.4 万円
家賃・食費・管理共益費・生活相談費含む

緊急時対応 | トレーニングルーム | 夫婦部屋あり

■入居条件: 60歳以上、自立○、要支援○、要介護○ ■契約形態: 賃貸借契約 ■運営事業者: エービー福祉株式会社 ■権利形態: 土地: 賃借/建物: 賃借 ■構造: 専有面積: H19年4月完成・鉄骨2階・全27室・27.5~50.9㎡ ■損保要

サービス付き高齢者向け住宅 さらさ秋田駅前

秋田県秋田市中通

●交通 JR奥羽本線「秋田」駅徒歩4分



●初期費用 0 円

●月額費用 17.2~23.9 万円
家賃・食費・共益費含む

全室個室 | 天然温泉 | カラオケ・映画室

■入居条件: 60歳以上、自立○、要支援○、要介護○ ■契約形態: 賃貸借契約 ■運営事業者: 株式会社JAWA ■権利形態: 土地: 所有/建物: 所有 ■構造: 専有面積: H27年3月完成・鉄骨3階・全49室・18.3~27.3㎡ ■損保要

サービス付き高齢者向け住宅 シニアマンション秋田・土崎

秋田県秋田市土崎港北

●交通 JR奥羽本線「土崎」駅徒歩8分



●初期費用 0 円

●月額費用 9.0~9.7 万円
家賃・共益費・水道光熱費・食費・生活サポート費含む

全室個室 | 居室風呂付 | 緊急時対応

■入居条件: 60歳以上、自立×、要支援×、要介護○ ■契約形態: 賃貸借契約 ■運営事業者: NPO法人ラ・シャリテ ■権利形態: 土地: 賃借/建物: 賃借 ■構造: 専有面積: H20年12月完成・木造2階・全14室・22.6~23.6㎡ ■損保要

介護付き有料老人ホーム ニチイケアセンターひろもて秋田

秋田県秋田市広面字近藤堰越

●交通 秋田中央交通バス「三吉神社入口」停徒歩3分



●初期費用 0 円

●月額費用 16.6 万円
家賃・食費・管理費・水道光熱費含む

全室個室 | 24時間介護 | 提携医療機関あり

■入居条件: 概ね60歳以上、自立○、要支援○、要介護○ ■契約形態: 利用権方式 ■運営事業者: (株)ニチイ学館 ■権利形態: 土地: 賃借/建物: 賃借 ■構造: 専有面積: H22年11月完成・鉄骨2階・全60室・18.0㎡ ■損保要

このような不安はありませんか!?

家族や親戚はいるが負担をかけたくない。 入居時の保証人や緊急連絡先が必要になった。 何でも相談できる人を見つけておきたい。 お墓の準備をしても納骨してくれる人がいない。 いざという時(緊急時)に対応してくれる人を準備しておきたい。 身寄りがない。

身元保証・身元引受人を承り、終身でサポートいたします。

身元保証支援 (終身)
入居や入院・手術時の身元保証人、身元引受人・連帯保証人・緊急連絡先

生活支援 (介護保険外サービス)
病院受診や買物の付き添い、その他日常生活の支援

万一の支援 (緊急時24時間365日対応)
緊急入院・危篤時駆け付け・ご逝去後の事務手続き・身柄引取り等

葬儀・納骨支援
生前の意思に従って、喪主となり葬儀や納骨、お墓をお持ちでない方もご相談ください

テレビや新聞等で、当会の活動が紹介されました!

■東京事業所 千140-0014 東京都品川区大井1-53-14-4F
TEL.03-6417-1818 FAX.03-6417-1838

■その他事業所 (全県各地で利用できます)
東京・立川・川口・川越・千葉・横浜・大宮・沼津・静岡・久米・小倉・中津・熊本・鹿児島・沖縄

えにしのか http://www.enishinokai.jp

全国の高齢者向け住宅情報サイト 高齢者プラザ
https://grand-unilife.co.jp/ 検索

介護度や医療対応に適した物件を紹介します。ご自宅の売却や資産整理もご相談ください!